

ΚΑΛΥΦΤΑΚΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ																																																																																																																																																																
ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 49183/01ΑΤ/Β/01/217																																																																																																																																																																
ΕΔΡΑ : Αγίων Αναργύρων 23-25, 145 64 ΚΗΦΙΣΙΑ																																																																																																																																																																
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014																																																																																																																																																																
(δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)																																																																																																																																																																
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΚΑΛΥΦΤΑΚΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή.		Συνθεση Διοικητικού Συμβουλίου : Μιχαήλ Ιωάννου Κορτέσης (Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος) Στυλιανός Ιωάννου Βεργίνης (Μέλος) Παναγιώτης Κυρίτης του Χρήστου (Μέλος)																																																																																																																																																														
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Εποπτεύουσα Αρχή: Νομαρχία Αθηνών Διεύθυνση διαδικτύου: www.kalyftaki.gr Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από τις 28 Μαΐου 2015 Νόμιμος Ελεγκτής: Γρηγόρης Ηλ. Κούτρας Α.Μ.ΣΟΕΛ 13601 Ελεγκτική Εταιρεία: Διεθνής Ελεγκτική Α.Ε.Ο.Ε.Λ. Τύπος έκθεσης επισκόπησης νόμιμου ελεγκτή: Γνώμη με επιφύλαξη																																																																																																																																																																
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ																																																																																																																																																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th>31/12/2014</th> <th>31/12/2013</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Επενδύσεις σε κίνητρα</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Άλλα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>4.539</td> <td>4.539</td> </tr> <tr> <td>Αποθέματα</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Απατήσεις από πελάτες</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>9</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</td> <td>4.548</td> <td>4.547</td> </tr> <tr> <td>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό Κεφάλαιο</td> <td>5.748</td> <td>5.748</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων</td> <td>(1.275)</td> <td>(1.267)</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</td> <td>4.473</td> <td>4.481</td> </tr> <tr> <td>Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td>4</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td>71</td> <td>62</td> </tr> <tr> <td>Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</td> <td>75</td> <td>66</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</td> <td>4.548</td> <td>4.547</td> </tr> </tbody> </table>			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		31/12/2014	31/12/2013	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0	0	Επενδύσεις σε κίνητρα	0	0	Άλλα περιουσιακά στοιχεία	0	0	Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.539	4.539	Αποθέματα	0	0	Απατήσεις από πελάτες	0	0	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9	8	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.548	4.547	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Μετοχικό Κεφάλαιο	5.748	5.748	Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(1.275)	(1.267)	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	4.473	4.481	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0	Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4	4	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	71	62	Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	Σύνολο υποχρεώσεων (β)	75	66	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	4.548	4.547	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th>1/1-31/12/2014</th> <th>1/1-31/12/2013</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Κόστος εργασιών</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td>(8)</td> <td>(8)</td> </tr> <tr> <td>Ε.Β.Ι.Τ.Δ.Α.</td> <td>(8)</td> <td>(8)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</td> <td>(8)</td> <td>(8)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (α)</td> <td>(8)</td> <td>(8)</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)</td> <td>(8)</td> <td>(8)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</td> <td>(0,0040)</td> <td>(0,0040)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</td> <td>(8)</td> <td>(8)</td> </tr> <tr> <td>Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	Κόστος εργασιών	0	0	Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	0	0	Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(8)	(8)	Ε.Β.Ι.Τ.Δ.Α.	(8)	(8)	Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(8)	(8)	Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (α)	(8)	(8)	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	0	0	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	(8)	(8)	Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,0040)	(0,0040)	Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(8)	(8)	Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	-	-																																																			
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																																																															
	31/12/2014	31/12/2013																																																																																																																																																														
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																																																																																																																																																																
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0	0																																																																																																																																																														
Επενδύσεις σε κίνητρα	0	0																																																																																																																																																														
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	0	0																																																																																																																																																														
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.539	4.539																																																																																																																																																														
Αποθέματα	0	0																																																																																																																																																														
Απατήσεις από πελάτες	0	0																																																																																																																																																														
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9	8																																																																																																																																																														
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0																																																																																																																																																														
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.548	4.547																																																																																																																																																														
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ																																																																																																																																																																
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.748	5.748																																																																																																																																																														
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(1.275)	(1.267)																																																																																																																																																														
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	4.473	4.481																																																																																																																																																														
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0																																																																																																																																																														
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4	4																																																																																																																																																														
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0																																																																																																																																																														
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	71	62																																																																																																																																																														
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0																																																																																																																																																														
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	75	66																																																																																																																																																														
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	4.548	4.547																																																																																																																																																														
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																																																															
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013																																																																																																																																																														
Κόστος εργασιών	0	0																																																																																																																																																														
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	0	0																																																																																																																																																														
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(8)	(8)																																																																																																																																																														
Ε.Β.Ι.Τ.Δ.Α.	(8)	(8)																																																																																																																																																														
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(8)	(8)																																																																																																																																																														
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (α)	(8)	(8)																																																																																																																																																														
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	0	0																																																																																																																																																														
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	(8)	(8)																																																																																																																																																														
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,0040)	(0,0040)																																																																																																																																																														
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(8)	(8)																																																																																																																																																														
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	-	-																																																																																																																																																														
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ																																																																																																																																																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th>1/1-31/12/2014</th> <th>1/1-31/12/2013</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1/1/2014 και 1/1/2013 αντίστοιχα)</td> <td>4.481</td> <td>4.488</td> </tr> <tr> <td>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</td> <td>(8)</td> <td>(8)</td> </tr> <tr> <td>Διανεμηθέντα μερίσματα</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>(Αγορές) / Πωλήσεις ιδίων μετοχών</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές μεταβολές</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)</td> <td>4.473</td> <td>4.481</td> </tr> </tbody> </table>			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1/1/2014 και 1/1/2013 αντίστοιχα)	4.481	4.488	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	(8)	(8)	Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	(Αγορές) / Πωλήσεις ιδίων μετοχών	0	0	Λοιπές μεταβολές	0	0	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	4.473	4.481	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th>1/1-31/12/2014</th> <th>1/1-31/12/2013</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Λειτουργικές δραστηριότητες:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</td> <td>(8)</td> <td>(8)</td> </tr> <tr> <td>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση πταγίων περιουσιακών στοιχείων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Ζημιές (κέρδη) από αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Ζημιές (κέρδη) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Απομείωση αξίας διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Έσοδα συμμετοχών</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>(Έσοδα) έξοδα, (κέρδη) ζημιές επενδύσεων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Απόσβεση επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>(8)</td> <td>(8)</td> </tr> <tr> <td>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</td> <td>(1)</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)</td> <td>9</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>(Μείον):</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα</td> <td>(0)</td> <td>(0)</td> </tr> <tr> <td>Καταβληθέντα φόροι</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</td> <td>(0)</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Επενδυτικές δραστηριότητες:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Αγορά ενσώματων και άυλων πταγίων στοιχείων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πταγίων στοιχείων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι εισπραχθέντες</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις επιχορηγήσεων επενδύσεων πταγίων περιουσιακών στοιχείων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Μερίσματα εισπραχθέντα</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Εξοφλήσεις δανείων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Μερίσματα πληρωθέντα</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)</td> <td>(0)</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως</td> <td>1</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	Λειτουργικές δραστηριότητες:			Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(8)	(8)	Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:			Αποσβέσεις	0	0	Προβλέψεις	0	0	Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση πταγίων περιουσιακών στοιχείων	0	0	Ζημιές (κέρδη) από αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	0	0	Ζημιές (κέρδη) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	0	0	Απομείωση αξίας διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού	0	0	Έσοδα συμμετοχών	0	0	(Έσοδα) έξοδα, (κέρδη) ζημιές επενδύσεων	0	0	Απόσβεση επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	0	0	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0	0		(8)	(8)	Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0	0	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1)	0	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	9	9	(Μείον):			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(0)	(0)	Καταβληθέντα φόροι	0	0	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(0)	1	Επενδυτικές δραστηριότητες:			Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	Αγορά ενσώματων και άυλων πταγίων στοιχείων	0	0	Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πταγίων στοιχείων	0	0	Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	0	0	Τόκοι εισπραχθέντες	0	0	Εισπράξεις επιχορηγήσεων επενδύσεων πταγίων περιουσιακών στοιχείων	0	0	Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0	0	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:			Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	Εξοφλήσεις δανείων	0	0	Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0	Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	0	Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	0	0	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0	0	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)	(0)	1	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	1	0	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	1	1
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																																																															
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013																																																																																																																																																														
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1/1/2014 και 1/1/2013 αντίστοιχα)	4.481	4.488																																																																																																																																																														
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	(8)	(8)																																																																																																																																																														
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0																																																																																																																																																														
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0																																																																																																																																																														
(Αγορές) / Πωλήσεις ιδίων μετοχών	0	0																																																																																																																																																														
Λοιπές μεταβολές	0	0																																																																																																																																																														
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	4.473	4.481																																																																																																																																																														
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																																																															
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013																																																																																																																																																														
Λειτουργικές δραστηριότητες:																																																																																																																																																																
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(8)	(8)																																																																																																																																																														
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:																																																																																																																																																																
Αποσβέσεις	0	0																																																																																																																																																														
Προβλέψεις	0	0																																																																																																																																																														
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση πταγίων περιουσιακών στοιχείων	0	0																																																																																																																																																														
Ζημιές (κέρδη) από αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	0	0																																																																																																																																																														
Ζημιές (κέρδη) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	0	0																																																																																																																																																														
Απομείωση αξίας διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού	0	0																																																																																																																																																														
Έσοδα συμμετοχών	0	0																																																																																																																																																														
(Έσοδα) έξοδα, (κέρδη) ζημιές επενδύσεων	0	0																																																																																																																																																														
Απόσβεση επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	0	0																																																																																																																																																														
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0	0																																																																																																																																																														
	(8)	(8)																																																																																																																																																														
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:																																																																																																																																																																
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0	0																																																																																																																																																														
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1)	0																																																																																																																																																														
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	9	9																																																																																																																																																														
(Μείον):																																																																																																																																																																
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(0)	(0)																																																																																																																																																														
Καταβληθέντα φόροι	0	0																																																																																																																																																														
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(0)	1																																																																																																																																																														
Επενδυτικές δραστηριότητες:																																																																																																																																																																
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0																																																																																																																																																														
Αγορά ενσώματων και άυλων πταγίων στοιχείων	0	0																																																																																																																																																														
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πταγίων στοιχείων	0	0																																																																																																																																																														
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	0	0																																																																																																																																																														
Τόκοι εισπραχθέντες	0	0																																																																																																																																																														
Εισπράξεις επιχορηγήσεων επενδύσεων πταγίων περιουσιακών στοιχείων	0	0																																																																																																																																																														
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0																																																																																																																																																														
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0	0																																																																																																																																																														
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:																																																																																																																																																																
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0																																																																																																																																																														
Εξοφλήσεις δανείων	0	0																																																																																																																																																														
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0																																																																																																																																																														
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	0																																																																																																																																																														
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0																																																																																																																																																														
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	0	0																																																																																																																																																														
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0	0																																																																																																																																																														
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)	(0)	1																																																																																																																																																														
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	1	0																																																																																																																																																														
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	1	1																																																																																																																																																														
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 1. Η επιφύλαξη στην έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή αναφέρεται στο γεγονός ότι δεν κατέστη εφικτή η συγκεντρωση επαρκών ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με την εύλογη αξία του λογαριασμού "διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού" € 4.539 χιλ., με συνέπεια την αδυναμία προσδιορισμού της όποιας υφιστάμενης απομείωσης της αξίας των προαναφερόμενων περιουσιακών στοιχείων. 2. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η ΕΛΜΑ Α.Ε.Β.Ε.Α. η οποία συμμετείχε στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31/12/2014 (έμμεση συμμετοχή) με ποσοστό 79,10%. 3. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010. 4. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επίδικες διαφορές καθώς δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαπίστωση υποθέσεις. Επιπλέον, αναφέρεται ότι η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 4 χιλ., ενώ δεν υφίσταται λόγος σχηματισμού λοιπών προβλέψεων. 5. Η Εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό τόσο στο τέλος της κλειόμενης όσο και στο στο τέλος της προηγούμενης χρήσεως. 6. Η Εταιρεία κατά την 31/12/2014 δεν κατείχε ίδιες μετοχές. 7. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων αναιρετικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της κλειόμενης χρήσεως, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ): α) Έσοδα 0 β) Έξοδα 3 γ) Απαιτήσεις 0 δ) Υποχρεώσεις 6 ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης 0 στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης 6 ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης 0 8. Τόσο κατά την κλειόμενη όσο και κατά την προηγούμενη χρήση δεν πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία. 9. Τα βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί των μετοχών σε κυκλοφορία. 10. Το Ε.Β.Ι.Τ.Δ.Α. ορίζεται ως Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (στο Ε.Β.Ι.Τ.Δ.Α. δεν περιλαμβάνονται και οι αποσβέσεις των επιχορηγήσεων πταγίων επενδύσεων και τα κέρδη/ζημιές πταγίων στοιχείων). 11. Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως δεν είχε ποσά από λοιπά συνολικά έσοδα.																																																																																																																																																																
Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος Μιχαήλ Ιωάννου Κορτέσης ΑΔΤ Χ 066681		Κηφισιά, 28 Μαΐου 2015 Το μέλος Δ.Σ. Παναγιώτης Χ. Κυρίτης ΑΔΤ Σ 620015																																																																																																																																																														
		Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου Παναγιώτης Αρχ. Ιωσηφίδης ΑΔΤ Μ 207889, ΑΜ 48760 Α' ΤΑΞΗΣ																																																																																																																																																														